

萧山区建筑工地标准化三十条

总 则

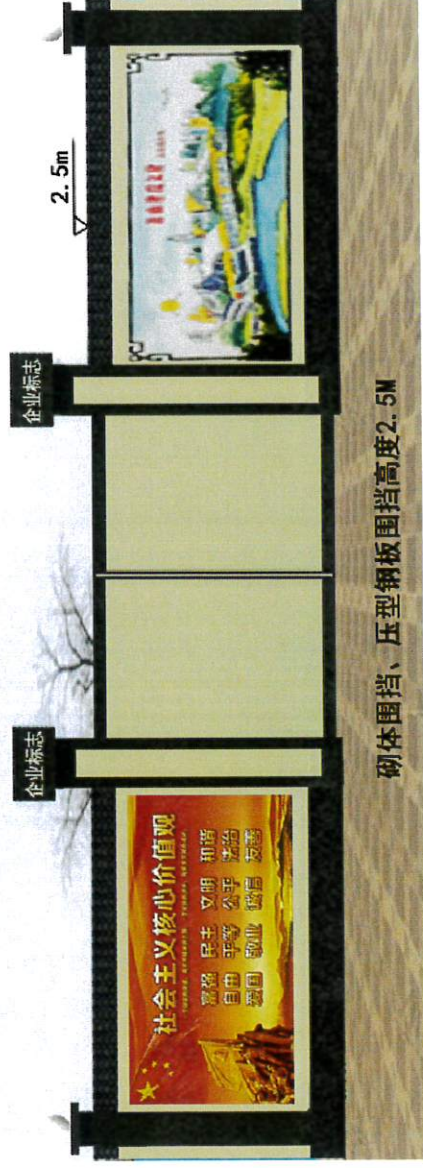
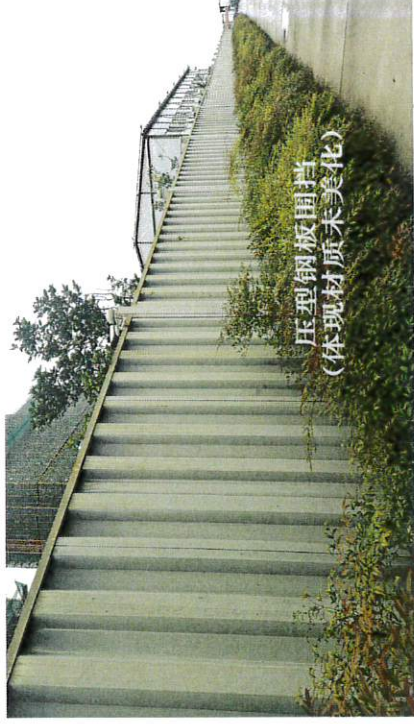
当前全区上下深入学习贯彻习近平总书记考察浙江重要讲话精神，并在区委十五届十次全体（扩大）会上提出，要坚持亚运总牵引，高质量打好“一二八”组合拳，奋力打造“新时代全面展示中国特色的社会主义制度优越性重要窗口”的示范样板。作为2022年杭州亚运会的主战场、杭州“拥江发展”战略的核心区域，萧山当前的新型城市化建设如火如荼，建设工程数量多、体量大、时间紧、任务重，并面临“高、大、难、深”的多重施工技术挑战。

为进一步加强建设工程安全生产和文明施工管理，我区根据国家、省、市建设工程安全生产和标准化管理的有关法律及规定，结合全区建设工程实际，制定了《萧山区建筑工地标准化三十条》。《标准三十条》是打造“示范样板”的坚定行动，是落实区委“坚持亚运总牵引”的重要实践，将以图文并茂的形式规范统一标准，为打造“细致、精致、极致、卓越”的城市环境形象助力，为在“示范样板”的创建工作中彰显萧山风范提供有力支撑。

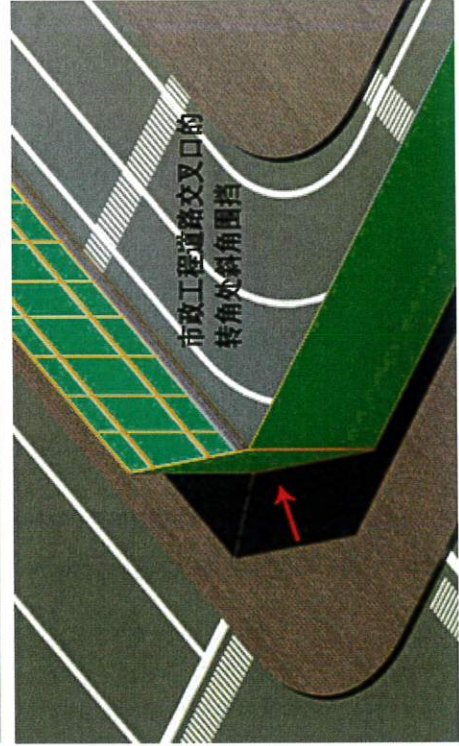
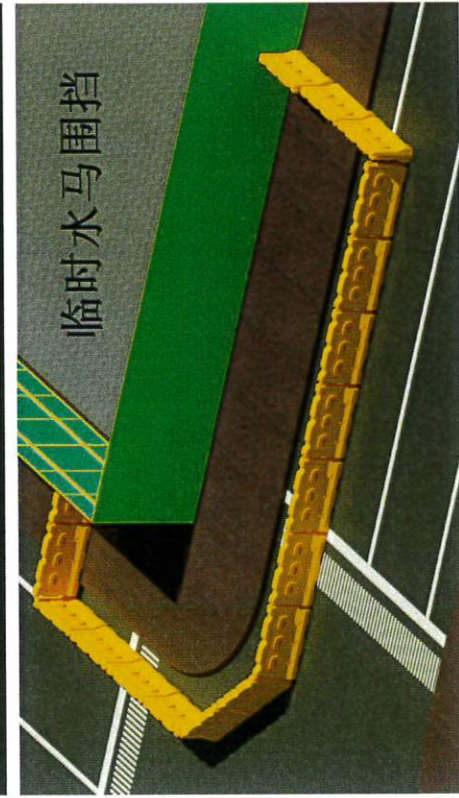
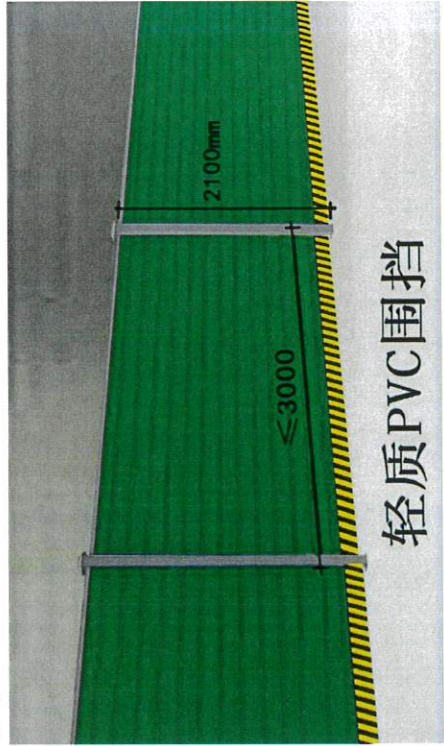
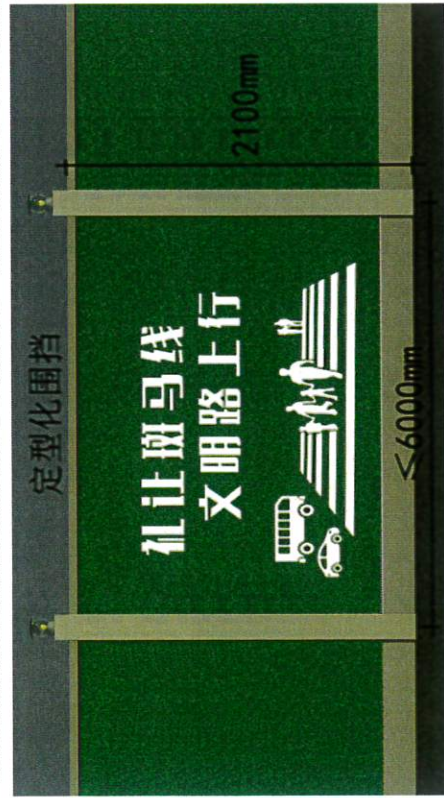
本图册在编写过程中，得到中建三局集团有限公司、中国建筑一局（集团）有限公司、大立建设集团有限公司等单位的大力支持，谨此表示感谢！

一、工地围挡

1、房屋建筑工程、建（构）筑物拆除区块、土地储备区块围挡必须采用砌体围挡或压型钢板围挡，高度2.5米。



2、市政基础设施工程、城市轨道交通、交通工程工期6个月以上采用定型化围挡，工期6个月以下可采用轻质PVC围挡，临时施工可采用水马围挡。城市轨道交通、交通工程围挡高度2.5米，市政基础设施工程围挡高度2.1米。道路交叉口的围挡转角处宜采取斜角围挡设计。

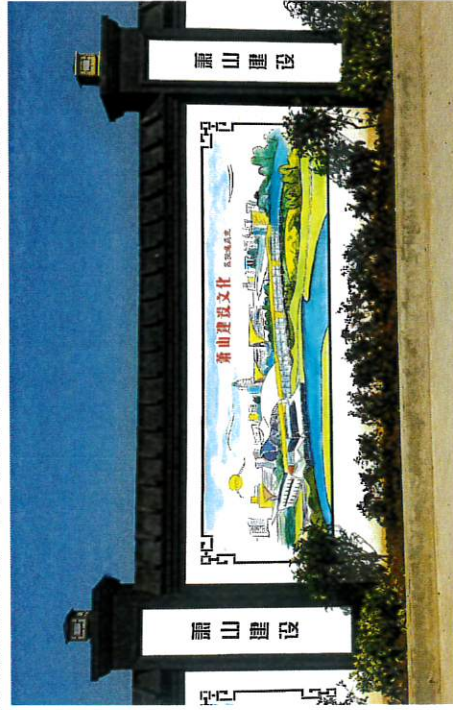


3、店面装修工程围挡采用外包全封闭，高度不低于2.5米，外观宜为绿色。



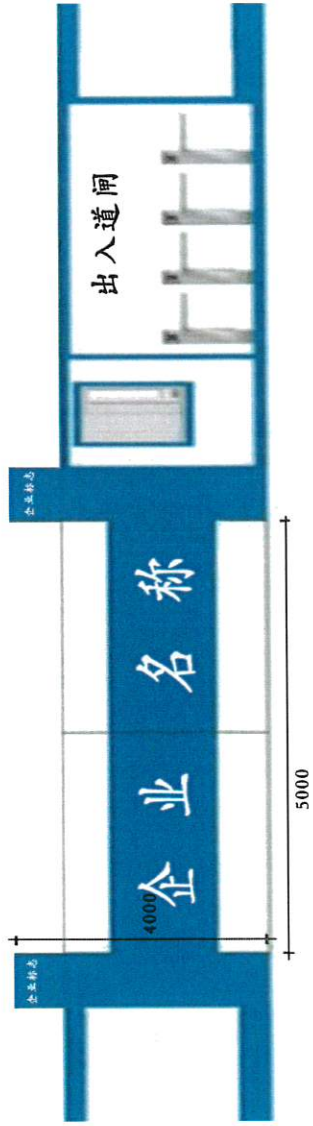
4、围挡美化

- 砌体围挡立面美化应采用墙绘形式，其余材质围挡立面应采用统一色（绿色）并用镂空单体字进行美化，保持围挡立面干净整洁。
- 沿路围挡公益广告设置必须占围挡三分之一以上，内容必须包括社会主义核心价值观（富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善）、文明标语（文明健康 有你有我）、亚运元素等。
- 围挡严禁设置商业内容广告，超高等特殊类型广告须经城管部门审核后同意后方可实施。



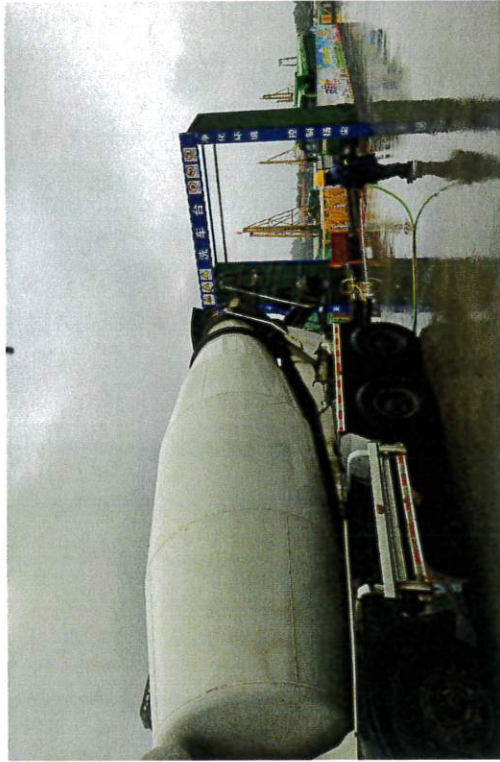
二、工地出入口

5、出入口应设置企业名称或企业标志，大门采用全封闭不透透硬质材料，实行封闭式管理。

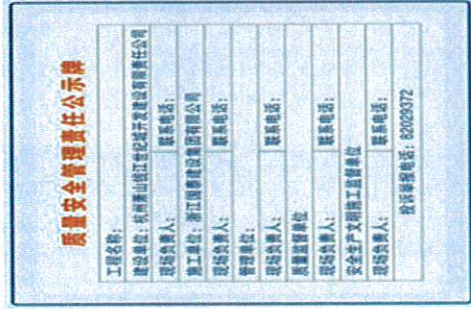


施工现场实行封闭式管理。出入口应设置企业名称或企业标志，大门采用全封闭不透透硬质材料。

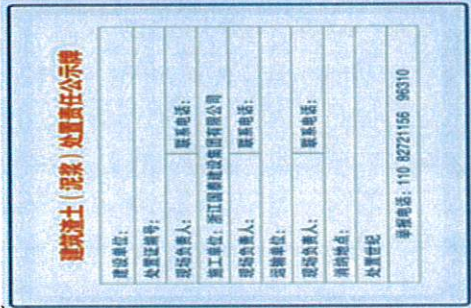
6、出入口应设置排水沟及沉淀池，桩基施工、土方开挖阶段必须设置车辆自动冲洗设施，冲洗水不得外溢，确保净车出场，并保持大门口及左右50米范围内社会公共道路整洁无破损。



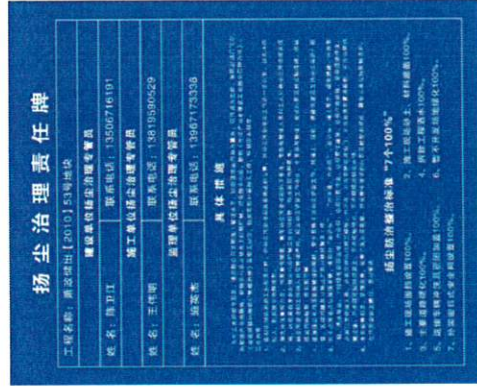
7、主要出入口围挡明显位置应设置七牌一图、建筑渣土（泥浆）处置责任公示牌（2000mm*1800mm）、质量安全责任公示牌（2000mm*1800mm）、文明施工责任人公示（600mm*1200mm）、扬尘治理责任牌（600mm*800mm）等。



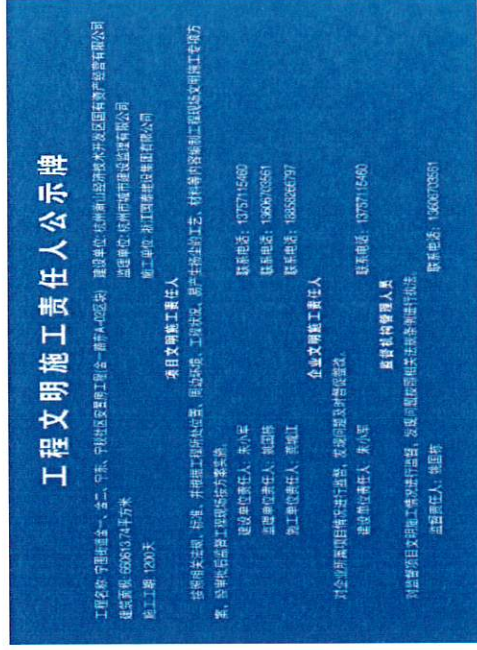
尺寸：2*1.8米



尺寸：2*1.8米



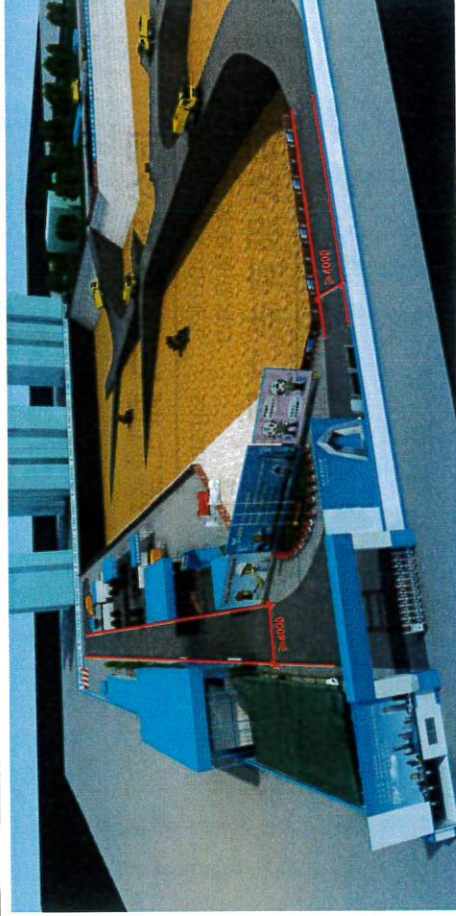
尺寸：0.6*0.8米 1块



尺寸：60cm*120cm

三、工地现场

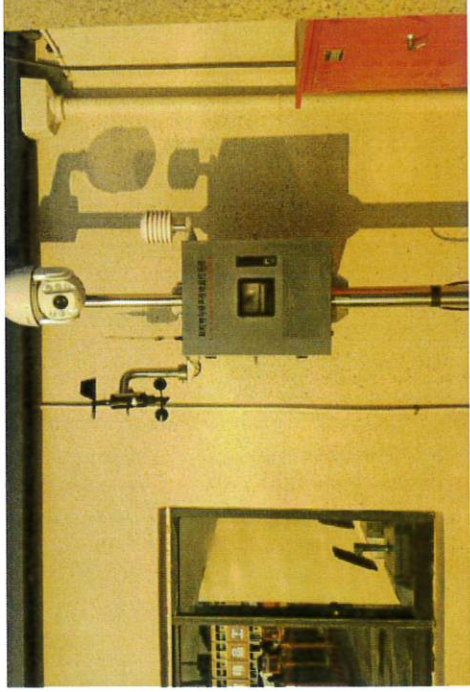
8、现场主要通道、加工场地及材料堆放区域必须采用硬化处理，不得有积水、浮土，主要通道宽度不得小于4米。



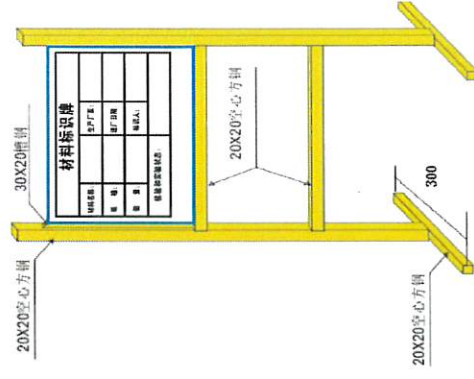
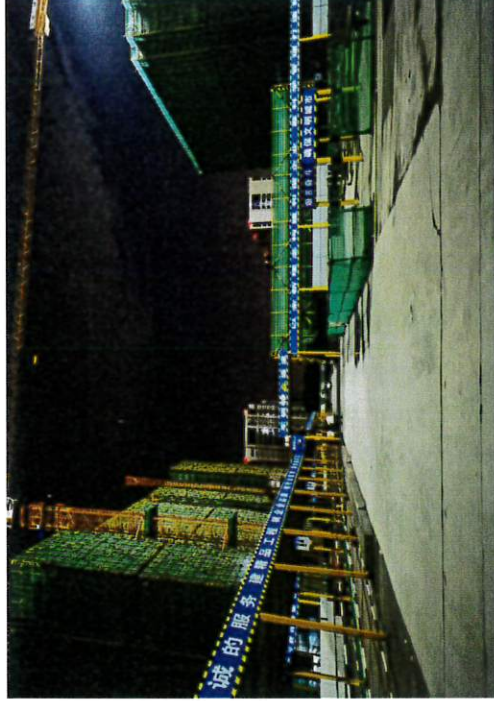
9、扬尘控制

- 场内主要通道、围挡内侧、基坑防护栏及外脚手架等部位应设置喷淋设施，喷淋应有雾化效果。
- 细颗粒建材、裸露场地和闲置一天以上的土方应采取覆盖、固化或绿化等措施，覆盖统一使用绿色土工布（4Mx30M环保型聚酯防尘布），作业面应采用湿法作业。
- 占地面积5000平方米以上的工地应安装大气扬尘在线监测设备，并接入杭州市扬尘在线监测数据平台。

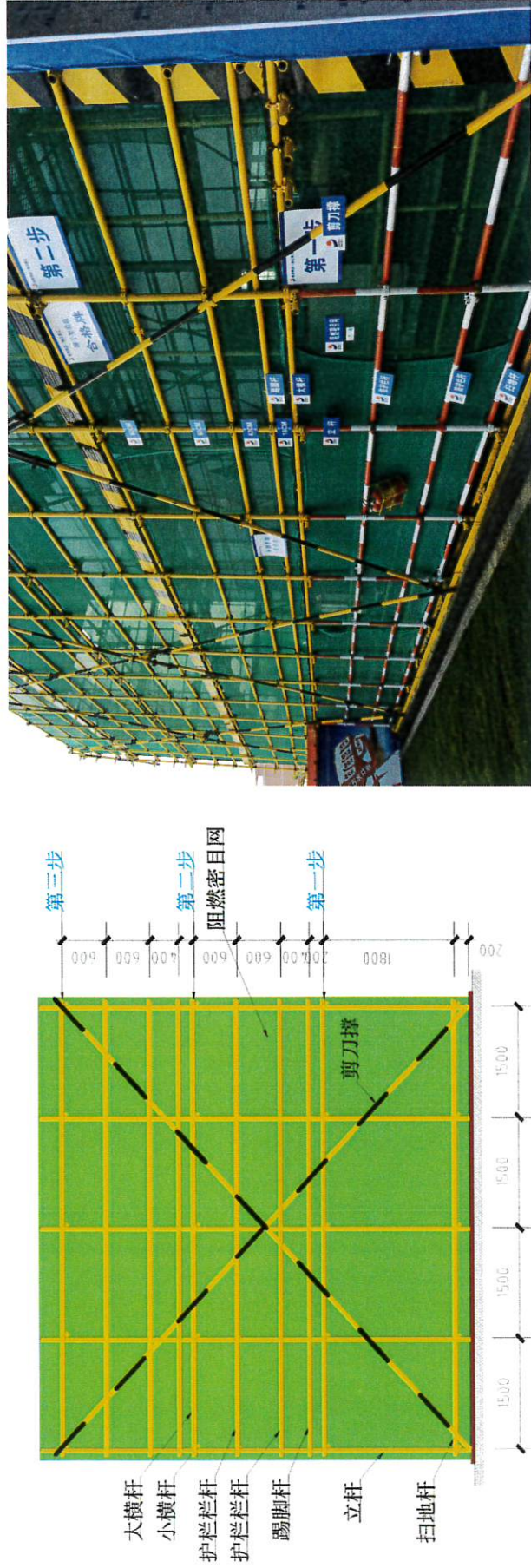




10、建筑材料、构配件及其他料具必须做到安全、整齐、分类堆放，并设置标识标牌。



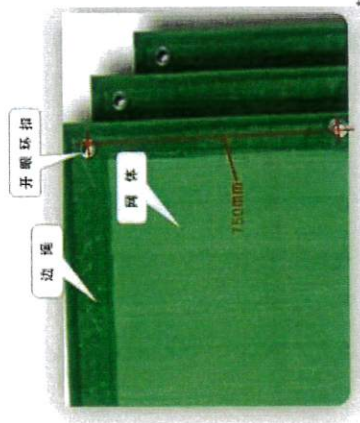
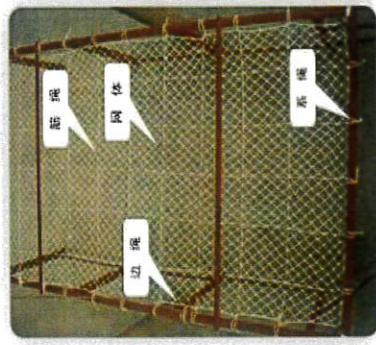
11、脚手架立杆、水平杆应设置黄色油漆、剪刀撑为黄黑相间油漆，悬挂绿色密目网，架体上不得悬挂企业、项目名称以及广告、电话等标记物。



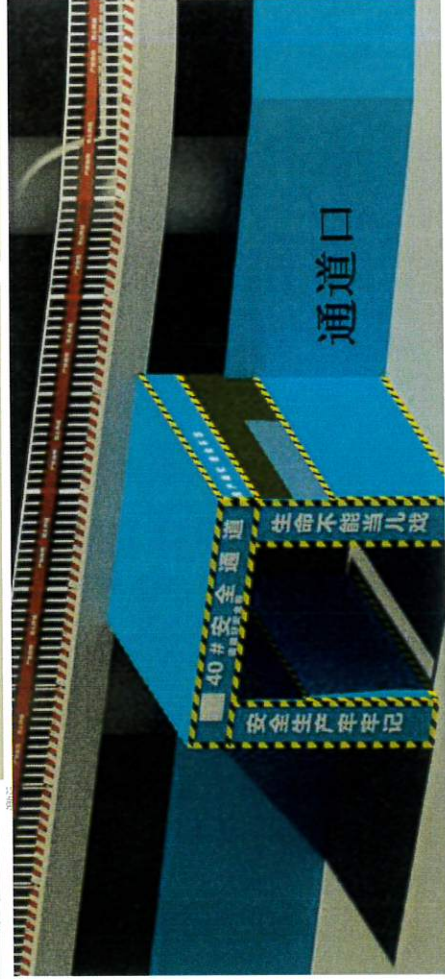
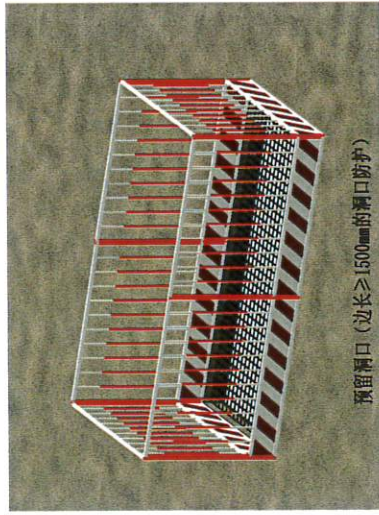
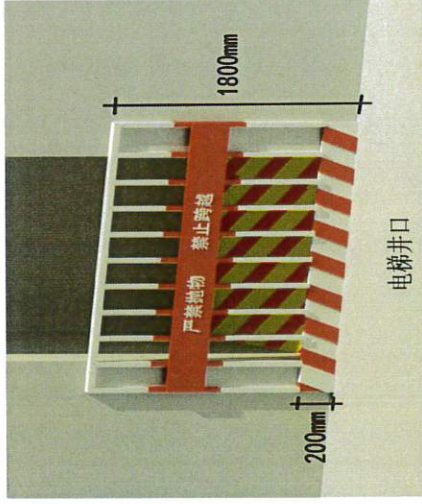
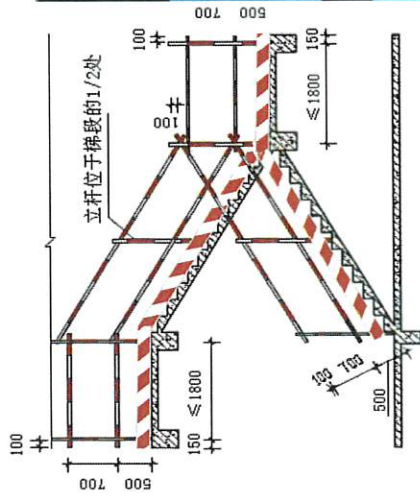
12、工地安装的视频监控系统应采用VPN专线接入，满足多平台合一技术规范要求。房屋建筑工程在塔吊上或工程至高点安装数字高清可控球型摄像机一台，大门出入口、材料堆场、生活区分别安装固定角度枪型摄像机或可旋转球机各一台。

13、工地现场必须落实“三宝四口五临边”措施

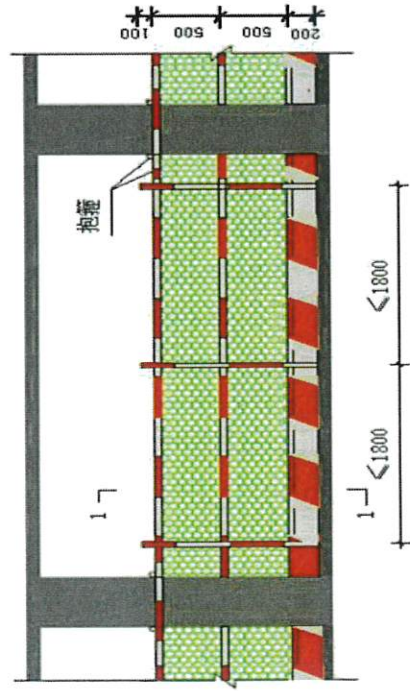
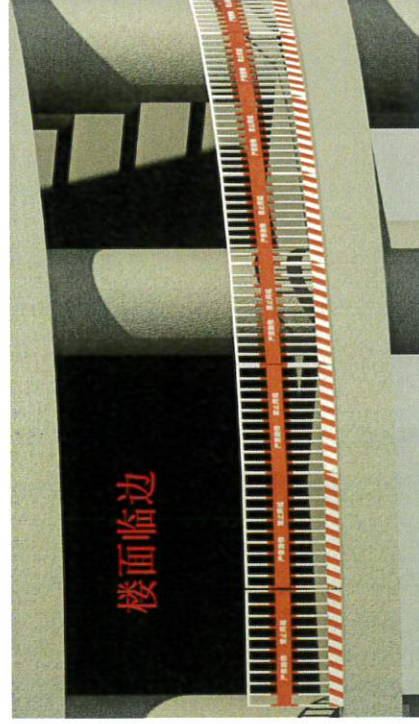
●三宝：安全帽、安全网、安全带



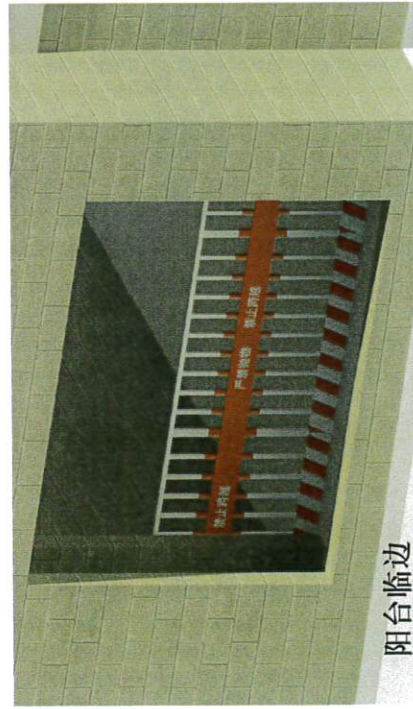
● 四口：楼梯口、电梯井口、预留洞口、通道口



●五临边：楼面临边、屋面临边、阳台临边、升降口临边、基坑临边

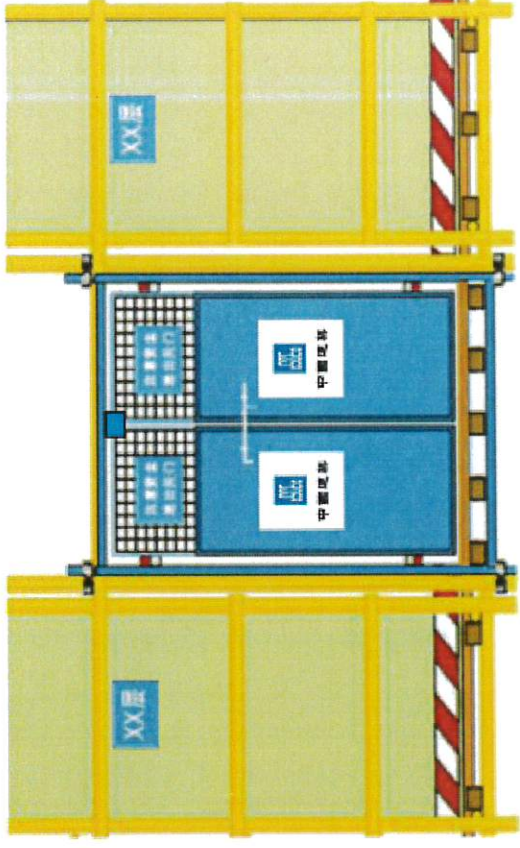


立面图





基坑临边



升降口临边

14、现场危险源管理

- 施工用电、脚手架、支模架、起重机械、基坑工程等实体施工必须编制专项施工方案，并严格按照方案要求实施；
- 超过一定规模危险性较大的分部分项工程施工方案必须经专家论证；
- 高压外电线路正下方严禁任何施工作业及搭建临时设施；
- 塔式起重机电线回路严禁覆盖外电线路；
- 遇有大雪、大雨、大雾及四级以上大风天气时禁止起重机械安拆作业，六级以上大风等恶劣天气时禁止塔式起重机械施工作业。

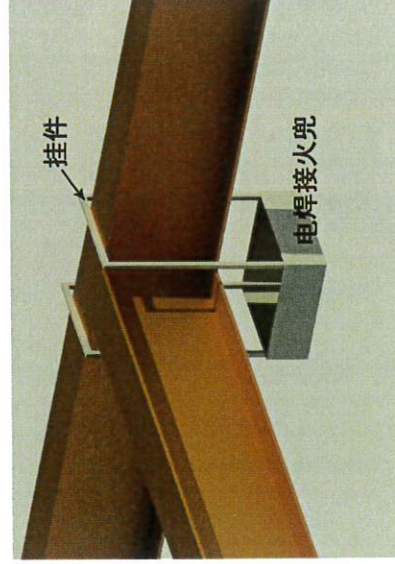
四、工地消防

15、建筑物每层应配备消防设施，消防竖管的数量不少于2根，管径不少于DN100，每层留有消防水源接口（消防阀门），配备消防水枪、水带和软管。



消防水带

16、高处焊接作业及气割作业前，作业人员应按防火要求对焊接点附近的易燃物品进行清理，设置好接火斗，工作完成后将接火斗取下，严禁将接火斗挂在钢梁上过夜。



五、工地许可

- 17、工地应按要求及时办理各类许可，严禁擅自违规施工。
- 泥浆、渣土外运应当在开工前依法办理处置手续，采用密闭式运输车辆或采取覆盖措施，严禁抛洒滴漏。
 - 施工中产生的污水、废浆淤泥及生活污水应当按照规定处置。需向城市管网排放的雨、污水，应向城管部门申领排放许可证，并达标排放；无市政管网的，应当设置健全的内循环或沉淀系统。
 - 生活区食堂应及时办理食品经营许可证。
 - 夜间施工应遵守《杭州市环境噪声管理条例》并按规定办理夜间施工许可证。
- 18、进入施工现场的工程机械应悬挂环保标牌、张贴环保识别号码，并出具第三方检测公司《非道路柴油移动机械排气烟度检测报告单》，且检测结论为合格。



非道路柴油移动机械排气烟度检测报告单

检验报告单编号: F1330106022007081488

环保统一编号:

检验报告单日期: 2020-07-08

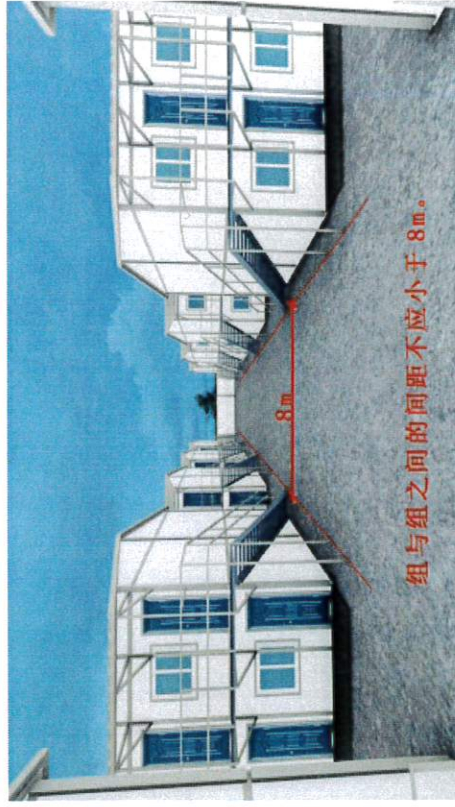
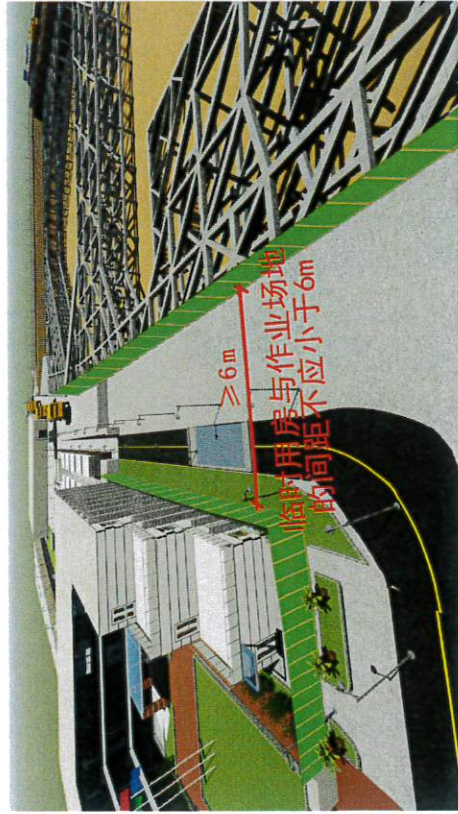
一、基本信息			
环保登记号码:	3-BA-A000AZ	申报识别号码:	MABCBC88
机械名称:		机械型号:	CPD35-AGS1
制造厂名称:	杭叉集团股份有限公司		
发动机型号:			
机械类型:	企业厂内机械		
出厂日期:	无		
检测结果:	依据 GB3847-2018《柴油车污染物排放限值及测量方法(自由加速法及加载减速法)》(附录 A、附录 D), 对(环保登记号码 3-BA-A000AZ) 移动机械进行排气烟度检测, 依据 GB36886-2018《非道路柴油移动机械排气烟度限值及测量方法》进行结果评价, 综合结论为: Ⅲ类限值合格 。		
授权签字人(签字):			

说明: 1. 本报告单检测结果仅对本台设备机械有效。

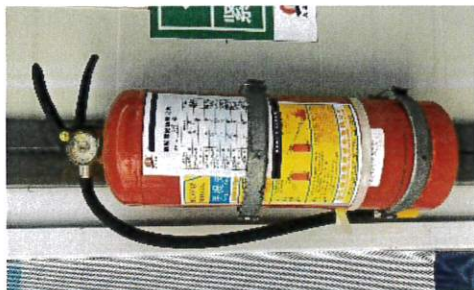
检验机构名称:

六、工地生活区

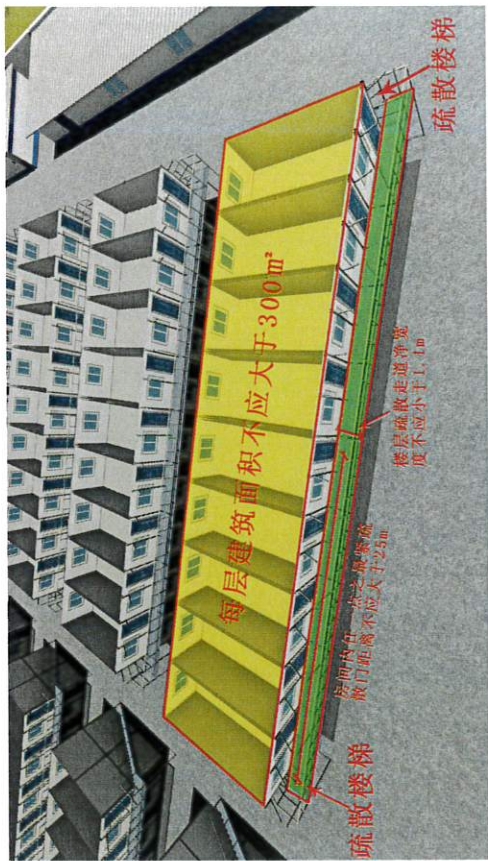
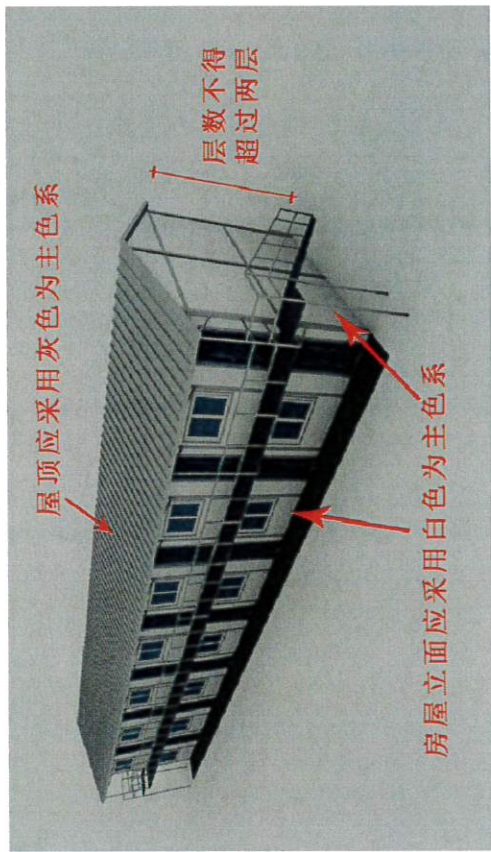
19、临时用房与施工作业场地的间距不应小于6M，且必须建立完整、有效的防护隔离；每组不应超过10栋，组与组间距不应小于8M，组内间距不小于3M。



20、消防车道净宽度和高度均不应小于4M，不能设置环形车道时在车道尽头设置尺寸不小于12M*12M的回车场，临时用房每组布置超过10栋的在长边一侧设置消防救援场地，消防通道严禁占用、堵塞；临时用房及场地内消防设施齐全，功能完好，消防巡查应及时；消防安全制度健全。



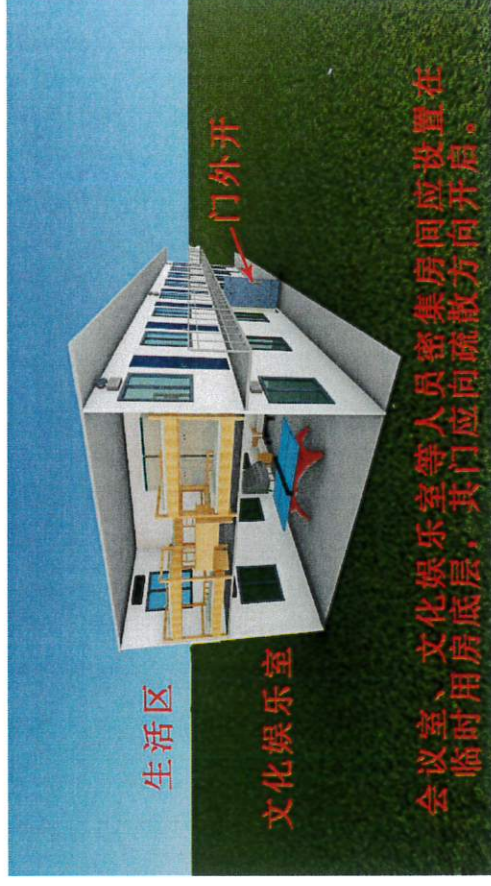
21、临时用房必须采用不燃金属或A级以上不燃材料，层数不得超过两层，且必须设置两处以上的疏散楼梯。立面应采用白色为主的色系，屋顶应采用灰色为主的色系，同一区域临时用房规格、材质、色系等应当保持一致。



22、单间宿舍建筑面积不应大于30 M²，净高不得低于2.4M，人均居住面积不得低于4 M²，房间内任一点到最近疏散距离不应大于15M，房门的净宽度不应小于0.8M，房间内应设置可开启式窗户。



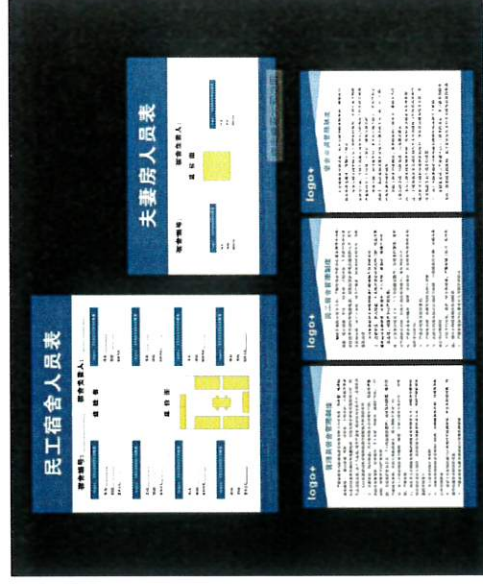
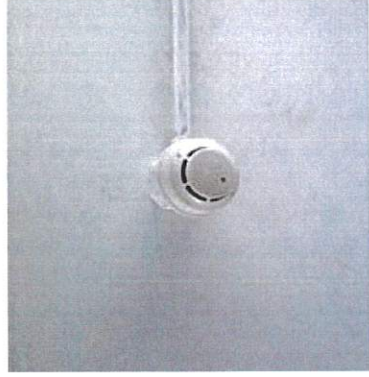
23、生活用房不得与厨房操作间、锅炉房、变配电房等组合建设；会议室、文化娱乐室等人员密集房间应设置在临时用房底层，其门应向疏散方向开启。



24、宿舍内宜使用36V安全电压（除空调外），插座使用USB接口，插座使用USB接口，当使用220V以上电压时，应当统一安装智慧用电管理系统；各间宿舍供电应采用并联电路控制，房间外应设有电路隔离开关，由专人统一控制管理。



25、宿舍内应统一安装空调；统一设置金属生活用品专柜、鞋架、脸盆架；每间宿舍应当配备灭火器及垃圾容器，房间内应设置烟感报警装置；宿舍外门口张贴住宿人员照片及身份信息、宿舍管理制度等。



26、场地内排水沟渠应保持畅通，不得积淤阻塞；公厕张贴公益广告宣传，设置节水用水、文明如厕等公益宣传标语，做到地洁、水通、灯亮、无异味，墙面无牛皮癣、小广告，隔板挡板、窗台无积灰，内外部设施完好。文明有序如厕，无插队、拥挤现象。

27、必须设置开水房，洗漱、晾晒以及非机动车停放、充电场所；禁止私自安装卫星电视。



28、实行封闭管理，设置专人负责卫生保洁工作，垃圾应集中存放，严格垃圾分类处置，并与环卫机构签订清运协议，及时清运。



29、临时用房搭建区域处于工程建筑红线以外的，搭建单位应征得属地镇街同意，并签订安全文明责任书。

30、施工现场的活动用房在工程竣工后1个月内由施工单位自行拆除，并清理场地。